

Số: 128 /TB-UBND

Tiểu Cần, ngày 20 tháng 10 năm 2020

THÔNG BÁO (LẦN 2)

**Về việc đăng ký làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật
Cụm công nghiệp Phú Cần, huyện Tiểu Cần**

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26/11/2014;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 15/2017/TT-BCT ngày 31/8/2017 của Bộ Công thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 3026/QĐ-UBND ngày 26/8/2020 của UBND tỉnh Trà Vinh ban hành Bộ tiêu chí lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Phú Cần, huyện Tiểu Cần;

Căn cứ Công văn số 4269/UBND-CNXD ngày 16/10/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc tổ chức thông báo (lần 2) để lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Phú Cần, huyện Tiểu Cần.

Ủy ban nhân dân huyện Tiểu Cần thông báo đến các doanh nghiệp, hợp tác xã trong và ngoài huyện biết việc đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Phú Cần, huyện Tiểu Cần, cụ thể như sau:

1. Thông tin về công trình, dự án

a) Tên công trình, dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Phú Cần, huyện Tiểu Cần.

b) Địa điểm thực hiện: Ấp Đại Mong, xã Phú Cần, huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh.

c) Quy mô dự án: Diện tích sử dụng đất 104.825,2 m².

d) Phương thức chấm điểm lựa chọn chủ đầu tư: Thực hiện theo Bộ tiêu chí ban hành kèm theo Quyết định số 3026/QĐ-UBND ngày 26/8/2020 của UBND tỉnh Trà Vinh.

2. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ

- Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày ra thông báo đến ngày 30/10/2020.
- Địa điểm nộp hồ sơ: Ủy ban nhân dân huyện Tiểu Cần, địa chỉ: Khóm 4, thị trấn Tiểu Cần, huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh.

3. Yêu cầu về thành phần hồ sơ:

a) Thành phần hồ sơ:

- Văn bản của doanh nghiệp, hợp tác xã đề nghị làm chủ đầu tư dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật kèm theo Báo cáo đầu tư thành lập cụm công nghiệp (theo mẫu 11 kèm theo Thông tư số 15/2017/TT-BCT ngày 31/8/2017 của Bộ trưởng Bộ Công Thương);

- Báo cáo đầu tư thành lập cụm công nghiệp (theo mẫu 12 kèm theo Thông tư số 15/2017/TT-BCT ngày 31/8/2017 của Bộ trưởng Bộ Công Thương);

- Bản sao giấy chứng nhận thành lập hoặc tài liệu minh chứng tư cách pháp lý;

- Bản sao một trong các tài liệu sau: Báo cáo tài chính 02 năm gần nhất của chủ đầu tư; cam kết hỗ trợ tài chính của công ty mẹ; cam kết hỗ trợ tài chính của tổ chức tài chính; bảo lãnh về năng lực tài chính của chủ đầu tư; tài liệu thuyết minh năng lực tài chính của chủ đầu tư;

- Các văn bản, tài liệu khác có liên quan.

b) Nội dung chủ yếu Báo cáo đầu tư thành lập cụm công nghiệp:

- Căn cứ pháp lý, sự cần thiết, đánh giá sự phù hợp, đáp ứng các điều kiện thành lập, mở rộng cụm công nghiệp; tác động của các khu công nghiệp trên địa bàn ảnh hưởng đến hiệu quả đầu tư, tỷ lệ lấp đầy của cụm công nghiệp;

- Hiện trạng sử dụng đất, định hướng bố trí các ngành, nghề có tính liên kết, hỗ trợ trong sản xuất; cơ cấu sử dụng đất và dự kiến thu hút đầu tư vào cụm công nghiệp; đánh giá khả năng đầu nối hạ tầng kỹ thuật bên trong và ngoài cụm công nghiệp;

- Xác định mục tiêu, diện tích, địa điểm, phạm vi đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật; phân tích, lựa chọn phương án đầu tư xây dựng hệ thống các công trình hạ tầng kỹ thuật; phương án giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư (nếu có); tiến độ thực hiện dự án phù hợp với thực tế và khả năng huy động các nguồn lực; kế hoạch, tiến độ thu hút đầu tư, di dời và tỷ lệ lấp đầy của cụm công nghiệp;

- Đánh giá năng lực, tư cách pháp lý của chủ đầu tư; dự kiến tổng mức đầu tư, cơ cấu, khả năng cân đối, huy động các nguồn vốn đầu tư (trong đó có nguồn vốn đầu tư công nếu có) để thực hiện dự án;